

UMOWA

zawarta w dniu roku pomiędzy:

"EKO-REGION" sp. z o.o. z siedzibą w Bełchatowie ul. Bawełniana 18, Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi; XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego nr 000005790; NIP 769-19-17-979; wysokość kapitału zakładowego 68 204 000,00 zł, reprezentowaną przez:

1. Andrzeja Kaczmarka – Prezesa Zarządu
2. Mariusz Pękala – Wiceprezesa Zarządu

zwaną dalej „Zamawiający”

a

..... z siedzibą w przy ul.; NIP:, zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawca”, którego reprezentuje:

.....

Preambuła

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz.1579 z późn. zm.), Zamawiający i Wykonawca podpisali umowę o następującej treści.

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę doczyszczania odpadów oraz prac porządkowych wykonywanych za pomocą własnych narzędzi i środków na terenie Zakładu/Instalacji zlokalizowanej w Julkowie gm. Skierniewice. Szczegółowy zakres prac określa instrukcja wykonania usługi, stanowiąca Załącznik nr 1 do umowy będący jej integralną częścią.
2. Usługa, o której mowa w ust. 1 zostanie wykonana przez Wykonawcę samodzielnie tj. bez udziału podwykonawców.
3. Przedmiot umowy świadczony będzie na dwóch zmianach w dni robocze od poniedziałku do piątku. Dzienny czas pracy będzie wynosić 16 godzin. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w godzinach 6 – 22, a po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym także w soboty. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany godzin pracy, zmiany ilości zmian oraz zmiany ilości pracowników.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do okresowego wstrzymania realizacji usługi ze względu na zatrzymanie linii sortowniczej wynikające z prac konserwacyjnych i remontowych, o czym powiadomi wykonawcę z 24 godzinnym wyprzedzeniem.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo, po wcześniejszym pisemnym uprzedzeniu Wykonawcy, do zmiany godzin pracy, ilości zmian oraz ilości pracowników w zależności od potrzeb Zamawiającego z 24 godzinnym wyprzedzeniem w formie elektronicznej.
6. Zamawiający będzie rozliczał usługę na podstawie faktycznie przepracowanych godzin nie gwarantując, że minimalny czas pracy wynosić będzie 8 godzin.
7. W przypadku awarii na linii sortowniczej, Zamawiający może skierować pracowników do innych prac zgodnych z przedmiotem umowy.

Obowiązki Wykonawcy

§ 2

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Terminowe wykonywanie usług z należytą starannością i jakością.

2. Zapewnienie minimum 23 osób na pierwszej zmianie i minimum 20 osób na drugiej zmianie do pracy w kabinach doczyszczających.
3. Pisemne zgłaszanie Zamawiającemu usterek i innych uwag mających wpływ na jakość wykonywanej usługi doczyszczania odpadów.
4. Należyte wykonywanie przedmiotu umowy. Jeżeli usługa doczyszczania odpadów będzie świadczona w sposób nienależyty, (tj. doprowadzenie do zanieczyszczenia surowców odpadami w wyniku nieskutecznego doczyszczania surowców w kabinach sortowniczych oraz zmieszania surowców przeznaczonych do recyklingu, a także złego doczyszczania frakcji komponentu paliwa alternatywnego oraz balastu posortowniczego), Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę w momencie stwierdzenia nieprawidłowości. W przypadku wystąpienia sytuacji, o której mowa powyżej, prace zostaną wstrzymane a Wykonawca ma obowiązek podjąć działania naprawcze w trybie natychmiastowym oraz musi na własny koszt oczyścić surowiec z występujących zanieczyszczeń natomiast z frakcji komponentu paliwa alternatywnego i balastu posortowniczego odzyskać surowce.
5. Obowiązek przestrzegania wytycznych Kodeksu Pracy i przepisów z zakresu BHP i PPOŻ dla osób zatrudnionych do wykonywania przedmiotu zamówienia. Zatrudnienie minimum czterech pracowników przez Wykonawcę nastąpi w oparciu o umowę o pracę. Pracownicy zatrudnieni na umowę o pracę przez Wykonawcę pełnią funkcję na stanowisku nadzorującego, minimum po dwie osoby na każdej ze zmian. Umowa o pracę musi być zgodna z ustawą z dnia 26.06.1974 r. Kodeks Pracy (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 108). Zamawiający będzie weryfikował przedmiotowe stosunki pracy w trakcie realizacji umowy. Przeprowadzenie zatrudnionym pracownikom szkoleń z zakresu BHP.
6. Zabezpieczenie swoich pracowników w odzież roboczą, ochronną i środki ochrony indywidualnej odpowiednie do rodzaju wykonywanej pracy w tym między innymi w: rękawice, okulary, maski ochronne, obuwie robocze (w kolorach wskazanych przez Zamawiającego – wzór i kolor odpowiadający normom obowiązującym w firmie Zamawiającego), ubrania robocze, które muszą być zgodne ze standardami i przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
7. Dbanie o czystość i porządek w miejscu pracy.
8. Przekazanie Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zaświadczeń o przeszkoleniu BHP oraz odbyciu szkoleń stanowiskowych wszystkich pracowników świadczących przedmiot umowy.
9. Przedłożenie w terminie 7 dni roboczych od dnia pisemnego wezwania Zamawiającego dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia pracowników – poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umów zawartych między Wykonawcą a pracownikami realizującymi przedmiot niniejszej umowy. Poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów powinny zostać przedstawione w taki sposób, aby była zapewniona ochrona danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, natomiast z datą zawarcia umowy, rodzajem umowy o pracę i wymiarem etatu).
10. Przekazanie w terminie 7 dni roboczych od dnia pisemnego wezwania Zamawiającego poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów oraz kopie szkoleń stanowiskowych i BHP zawartych z nowo zatrudnionymi pracownikami wykonującymi czynności w ramach świadczenia przedmiotu umowy. Poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów powinny zostać przedstawione w taki sposób, aby była zapewniona ochrona danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników, natomiast z datą zawarcia umowy, rodzajem umowy o pracę i wymiarem etatu).
11. Przestrzeganie zasad i przepisów BHP i PPOŻ oraz zapoznanie się pracowników wykonujących przedmiot umowy z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego dla Zakładu ze szczególnym uwzględnieniem informacji dotyczących:
 - a) warunków ochrony przeciwpożarowej;
 - b) zasad postępowania w przypadku powstania pożaru lub innego zagrożenia;
 - c) zasad użycia podręcznego sprzętu gaśniczego;
 - d) zadań i obowiązków koniecznych do spełnienia w zakresie ochrony przeciwpożarowej.
12. Eliminacja zachowania pracowników sprzecznego z zasadami BHP.

13. Zakazanie swoim pracownikom wnoszenia, przechowywania, spożywania alkoholu oraz środków odurzających na terenie Zamawiającego. Wstęp osób znajdujących się w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub środków odurzających jest zakazany.
14. Zamawiający zakazuje wnoszenia poza teren Zamawiającego jakichkolwiek znalezionych przedmiotów, materiałów, żywności itp. w trakcie realizacji przedmiotu umowy, przez pracowników Wykonawcy.
15. Zamawiający zakazuje używania telefonów komórkowych w tym prowadzenia rozmów telefonicznych podczas wykonywania prac w kabinach sortowniczych.
16. Zamawiający zakazuje palenia tytoniu oraz wyrobów tytoniowych na terenie całego Zakładu z wyjątkiem miejsca do tego przeznaczonego.
17. Zapoznanie się z wytycznymi zawartymi w IBP powinno być potwierdzone podpisanym oświadczeniem, które stanowi załącznik do IBP dla Zakładu w Julkowie. IBP znajduje się u kierownika Zakładu.
18. Skierowanie na własny koszt swoich pracowników na badania profilaktyczne w zakresie medycyny pracy oraz ewentualnie wymagane szczepienia ochronne.

Obowiązki i prawa Zamawiającego

§ 3

1. Zamawiający przewiduje możliwość zawarcia umowy najmu pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w granicach posiadanych możliwości i na zasadach określonych w odrębnie zawartej umowie.
2. Zamawiający odpowiedzialny jest za utrzymanie pomieszczeń, w których Wykonawca będzie wykonywał usługi objęte umową w odpowiednim stanie, zgodnym z przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
3. W Załączniku nr 1 niniejszej umowy określono zagrożenia stanowiskowe wynikające z realizacji usługi.

Rozliczenie usługi i wynagrodzenie

§ 4

1. Za wykonanie usługi wynikającej z tytułu niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za jedną roboczogodzinę jednej osoby wykonującej usługę w wysokości **złoty** plus podatek VAT według obowiązującej stawki, (słownie: plus podatek VAT według obowiązującej stawki).
2. Strony ustalają szacunkową wartość umowy, która wynosi **zł netto** plus obowiązująca stawka podatku VAT, co daje kwotę brutto w wysokości **zł**.
3. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku VAT.
4. Rozliczenie za przedmiot umowy będzie następować w systemie miesięcznym na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w wersji papierowej.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT jest obustronnie zaakceptowane rozliczenie za dany miesiąc zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy, w terminie do 5-go dnia roboczego następującego po danym okresie rozliczeniowym. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
6. Płatność przekazywana będzie na konto wskazane przez Wykonawcę w terminie dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

Należyte wykonanie przedmiotu umowy

§ 5

1. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto umowy tj. **zł** w jednej z form określonych art. 148 ustawy Prawo zamówień publicznych .
2. Po wykonaniu umowy zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy według zasad przewidzianych w art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych .
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu wszelkich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania lub niewykonania umowy.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej będzie nieodwołane, bezwarunkowe oraz płatne na pierwsze żądanie i powinno być wystawione na Zamawiającego. Do gwarancji zastosowanie będzie mieć prawo polskie a sądem właściwym będzie sąd właściwy dla siedziby Beneficjenta Treść gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

Termin realizacji umowy

§ 6

Usługa określona umową będzie świadczona w okresie od dnia podpisania do 31.07.2019 r.

Kary i roszczenia

§ 7

1. Zamawiający ma prawo do nałożenia kary na Wykonawcę w wysokości:
 - a) **3000,00** zł za każdy dzień nieuzasadnionego braku świadczenia usługi. Przez brak świadczenia usługi rozumie się niestawienie się w miejscu wykonywania usługi dwóch osób i więcej na pojedynczej zmianie.
 - b) **4000,00** zł każdorazowo za niespełnienie obowiązku wynikającego z § 2 ust. 2,4,5,7,9,10, 11 niniejszej umowy.
 - c) **5000,00 zł** za każdy przypadek niedopełnienia obowiązku prawidłowej realizacji umowy.
 - d) **500,00 zł** za każdy dzień, w którym Wykonawca nie zapewnił pełnej obsady pracowniczej.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może nałożyć karę umowną w wysokości 30% kwoty netto wskazanej w §4 ust. 2 niniejszej umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania zasad wynikających z przepisów bhp i ppoż., instrukcji obsługi i eksploatacji sprzętów i urządzeń oraz dbałości o czystość i porządek w miejscu pracy. W przypadku nie wywiązania się z tego warunku przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo nałożyć na Wykonawcę każdorazowo karę w wysokości **500,00** zł za każdego pracownika po wcześniejszym pisemnym wskazaniu zaniedbań potwierdzonych przez przedstawicieli Zamawiającego lub rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.
4. Podstawę naliczenia kar umownych przez Zamawiającego stanowić będzie sporządzona przez Zamawiającego notatka, którą przekaze Wykonawcy.
5. Strony ustalają płatność kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania obciążenia przez Wykonawcę.
6. Zamawiający przewiduje karę za niezapewnienie dziennej obsady wskazane w § 7 ust. 1d.
7. Łączna wartość kar umownych nie przekroczy 80% szacunkowej wartości zamówienia określonej w §4 ust. 2
8. W przypadku, gdy szkoda poniesiona przez Zamawiającego będzie wyższa niż przysługujące mu od Wykonawcy kary umowne będzie on uprawniony do odszkodowania uzupełniającego dochodzonego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Rozwiązanie umowy

§ 8

1. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia. Dla skuteczności rozwiązania umowy wymagane jest zachowanie formy pisemnej wypowiedzenia umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w następujących sytuacjach:
 - a) likwidacji, ogłoszenia upadłości lub rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy, został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,

- b) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez podania uzasadnionych przyczyn i nie kontynuuje jej pomimo wezwania ze strony Zamawiającego na piśmie,
 - c) gdy Wykonawca powierzy wykonanie robót wynikających z przedmiotu umowy osobie trzeciej,
 - d) gdy Wykonawca mimo upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu nadal nie wykonuje, bądź nienależyście wykonuje przedmiot umowy.
3. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać pisemne uzasadnienie.
 4. Rozwiązanie umowy bez wzajemnych roszczeń finansowych może nastąpić w każdym czasie jedynie za pisemną zgodą obu stron.
 5. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia wynikającego z niniejszej umowy.

Postanowienia końcowe

§ 9

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem ich nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany warunków umowy:
 - a) w zakresie wynagrodzenia w przypadku zmiany podatku VAT ustalonego przez władzę ustawodawczą;
 - b) w zakresie ram czasowych wykonywanej pracy w miejscu realizacji usługi;
 - c) w zakresie zapewnienia liczby osób do pracy w kabinach doczyszczających.
3. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:
 - a) Kamil Domański, e-mail: kdomanski@eko-region.pl. tel: 609 828 217;
4. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy ze strony Wykonawcy są:
 - a)
 - b)
 - c)
5. Ewentualne spory wynikłe z wykonania tej umowy rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie. W przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia spór rozstrzygnie sąd powszechny właściwy siedzibie Zamawiającego.
6. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Wykonawca nie może przenieść praw wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1. Instrukcja wykonywania usługi;
2. Wzór rozliczenia;
3. Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego dla Zakładu/Instalacji w Julkowie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA