

Bełchatów, dn. 10.05.2019r.

Znak: Budowa hali sortowni w Dylowie A /2019

Dotyczy: odpowiedzi na zapytania do SIWZ z dn. 08.05.2019 r. do przetargu na budowę hali sortowni wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rozbudowę, przebudowę i nadbudowę budynku sanitarno-biurowego w zakładzie/installacji w Dylowie A, gm. Pajęczno.

"EKO-REGION" sp. z o.o. z/s w Bełchatowie przy ul. Bawełnianej 18 w związku z wpływem w dn. 08.05.2019 r. zapytań dotyczących przedmiotowego przetargu, niniejszym odpowiada:

Pytanie nr 1:

Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu przy wykazaniu robót budowlanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postaci:

- 1) dwóch robót budowlanych polegających na wybudowaniu hali sortowni odpadów lub hali produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości minimum 4 000 000,00 zł netto dla każdej roboty
- 2) dwóch robót budowlanych polegających na wybudowaniu hali nad linią obróbki mechanicznej odpadów komunalnych lub budynku magazynowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości minimum 3 000 000,00zł brutto dla każdej roboty
- 3) dwóch robót budowlanych, których przedmiotem była budowa, rozbudowa lub przebudowa budynków użyteczności publicznej wraz z zapleczem sanitarnym oraz wykonaniem kompletnych instalacji elektrycznych i sanitarnych, oraz infrastrukturą towarzyszącą o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto każda.

Odpowiedź:

Zamawiający uzna spełniony warunek udziału w postępowaniu w zakresie pkt 6 ppkt 1 litera C SIWZ Zdolność techniczna lub zawodowa (**doświadczenie**) jeśli Wykonawca wykaże następujące doświadczenie:

1. *Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich **rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów**, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem **dowodów** określających czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia co najmniej:*

- 1) *dwóch robót budowlanych polegających na wybudowaniu hali sortowni odpadów lub hali produkcyjnej (Zamawiający nie dopuszcza wykazaniem się przez Wykonawcę*

- wybudowaniem hali magazynowej) wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o wartości minimum **4 000 000,00 zł netto** dla każdej roboty budowlanej;
- 2) jednej roboty budowlanej polegającej na wybudowaniu hali przetwarzania odpadów lub hali magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o wartości minimum **3 000 000,00 zł netto**;
- 3) dwóch robót budowlanych, której przedmiotem była budowa, rozbudowa lub przebudowa budynku socjalno-biurowego lub budynku biurowego, o wartości minimum **1 000 000,00 zł netto** dla każdej roboty budowlanej.

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający uzna za spełniony warunek udziału w postępowaniu przy wykazaniu doświadczenia osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w postaci:

- 1) Kierownik budowy
 - posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa (wymagane do podania w wykazie);
 - posiadający minimum pięcioletnie doświadczenie w realizacji jako kierownik budowy w zakresie budowy hali sortowni odpadów lub hali produkcyjnej - co najmniej dwóch, o wartości minimum 4 000 000,00 zł netto dla każdej roboty (wymagane do podania w wykazie);
 - zrealizował co najmniej dwa budynki użyteczności publicznej, o wartości minimum 2 000 000,00 zł brutto każdy (wymagane do podania w wykazie);
 - posiadający co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie (wymagane do podania w wykazie).
- 2) Kierownik robót sieciowych
 - posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa (wymagane do podania w wykazie);
 - posiadający minimum pięcioletnie doświadczenie w realizacji jako kierownik robót sieciowych w zakresie budowy hali centrum logistycznego lub hali produkcyjno-magazynowej - co najmniej dwóch, o wartości minimum 4 000 000,00 zł netto dla każdej roboty (wymagane do podania w wykazie);
 - posiadający co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie (wymagane do podania w wykazie).

Odpowiedź:

Zamawiający uzna spełniony warunek udziału w postępowaniu w zakresie pkt 6 ppkt 1 litera C SIWZ Zdolność techniczna lub zawodowa (**osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia**) jeśli Wykonawca wykaże następujące osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

*Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich **kwalifikacji zawodowych,***

uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także **zakres wykonywanych przez nie czynności** oraz **informacją o podstawie dysponowania tymi osobami**. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia następującego wykazu dla osób, które będą realizowały przedmiotowe zadanie:

1) Kierownik budowy:

- posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa (wymagane do podania w wykazie);
- posiadający minimum pięcioletnie doświadczenie w realizacji jako kierownik budowy w zakresie budowy hali sortowni odpadów lub hali produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - co najmniej dwóch, o wartości minimum 4 000 000,00 zł netto dla każdej roboty (wymagane do podania w wykazie);
- posiadający minimum pięcioletnie doświadczenie w realizacji jako kierownik budowy w zakresie budowy hali przetwarzania odpadów lub hali magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - co najmniej jednej, o wartości minimum 3 000 000,00 zł netto (wymagane do podania w wykazie);
- posiadający co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie (wymagane do podania w wykazie).

2) Kierownik robót drogowych:

- posiadający uprawnienia budowlane w specjalności drogowej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa (wymagane do podania w wykazie);
- posiadający co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie (wymagane do podania w wykazie).

3) Kierownik robót sieciowych:

- posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa (wymagane do podania w wykazie);
- posiadający minimum pięcioletnie doświadczenie w realizacji jako kierownik robót sieciowych w zakresie budowy hali sortowni odpadów lub hali produkcyjnej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - co najmniej dwóch, o wartości minimum 4 000 000,00 zł netto dla każdej roboty (wymagane do podania w wykazie);
- posiadający minimum pięcioletnie doświadczenie w realizacji jako kierownik robót sieciowych w zakresie budowy hali przetwarzania odpadów lub hali magazynowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą - co najmniej jednej, o wartości minimum 3 000 000,00 zł netto (wymagane do podania w wykazie);
- posiadający co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie (wymagane do podania w wykazie).

4) Kierownik robót elektrycznych:

- posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane

- w świetle wcześniej obowiązujących przepisów prawa (wymagane do podania w wykazie);*
- *posiadający co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu samodzielnych funkcji w budownictwie (wymagane do podania w wykazie).*

Zamawiający dokona modyfikacji SIWZ w tym zakresie.

Pytanie nr 3:

Proszę o potwierdzenie, że wykazanie dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę minimum 8 000 000,00 zł jest konieczne po wyborze oferty najkorzystniejszej, przy wezwaniu do uzupełnień. Obecnie firma posiada ubezpieczenie na kwotę nieco niższą, a podniesienie wspomnianej kwoty generuje koszty, których w przypadku nie zajęcia pierwszego miejsca można byłoby uniknąć.

Odpowiedź:

Wymieniony dokument oraz wymóg złożenia został szczegółowo opisany w punkcie 8 ppkt 1 litera F SIWZ (str. 8).

Pytanie nr 4:

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o krzywe uziarnienia warstw geologicznych FG-1, FG-2 w celu określenia zdolności gruntu do zagęszczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje krzywymi uziarnienia, ponieważ analiza sitowa nie była przedmiotem opracowania pn. "DOKUMENTACJA BADAŃ PODŁOŻA GRUNTOWEGO Z OPINIĄ GEOTECHNICZNĄ I PROJEKTEM GEOTECHNICZNYM".

Udostępnione przez Zamawiającego opracowanie spełnia warunki opinii geotechnicznej, dokumentacji badań podłoża gruntowego oraz projektu geotechnicznego, w rozumieniu § 7 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463).

Pytanie nr 5:

Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert do 21.05.2019r. Obecny termin składania ofert wyklucza przygotowanie przez Podwykonawców rzetelnych ofert na instalacje sanitarne czy elektryczne, co determinuje zawyżenie ceny oferty ze względu na daleko idące założenia.

Odpowiedź:

Zamawiający dokona zmiany terminu składania ofert na 20.05.2019 roku.

WICEPREZES ZARZĄDU


Mariusz Pękala

PREZES ZARZĄDU


Andrzej Kaczmarek